

TIMTEL
"TELEIMPIANTI"

Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condomini

Work in progress

Brochure interna



Condomotica distribuita

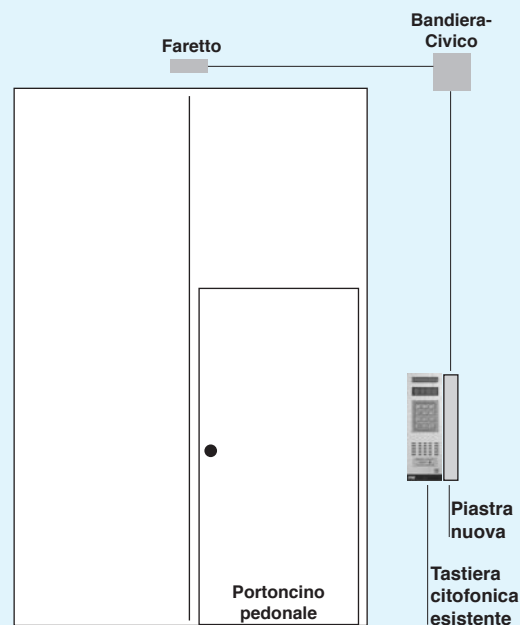
Econdominium

È un sistema di nuove tecnologie con il quale il Condominio può ottenere da un portiere "lontano" (proprio come se questo fosse presente sul posto) quasi tutti i servizi che vengono svolti da un portiere tradizionale (apertura porte, svolgimento di compiti assegnati, ritiro e consegna di buste urgenti e pacchi, controlli dei visitatori...).

Inoltre il nuovo complesso integrato rende possibili altre funzioni importanti (telecomando sicuro per entrare e uscire, controllo di chi consegna la posta, copertura dei tempi fuori-orario, protezione di categorie "deboli" di inquilini, ecc.).

All'inizio l'impianto richiesto farà selezionare necessariamente solo alcuni condomini di prestigio (o con alto numero di utenti). Ma poi le economie di scala potranno far abbassare il costo-base.

- *Risparmio di spese condominiali*
- *Nuovi servizi condominiali*
- *Sicurezza*



Il sistema è pilotato da una PIASTRA posta accanto alla tastiera citofonica che permette un collegamento (tramite Internet):

Teleportiere



con un custode remoto (teleportiere) che oltre al proprio condominio cura anche un certo numero di condomini esterni;

Teleservizio



oppure con un servizio remoto (teleservizio) tipo "Call Center" che, proprio come un portiere sul posto, cura un certo numero di condomini.

TIMTEL[®]
"TELEIMPIANTI"

**Progetto
Econdominium:**

BROCHURE 33

**CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI**

**Servizi
ai condomini**

Work in progress

Brochure interna



Postazioni di un Teleportiere





Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condominii

Work in progress

Brochure interna



Interfaccia Teleportiere

 PLANIMETRIA	AMMINISTRAZIONE ✖	STATI DEGLI IMPIANTI ✖				
	CONDOMINIO ✖					
 INGRESSO VISTO DALL'INTERNO	 1) BIG	DISPLAY 1 DISPLAY 2 DISPLAY 3 DISPLAY 4				
 1^ SOTTERRANEO BOX		SERVIZIO/FONIA ✖				
 2^ SOTTERRANEO	 USCITA BOX	<table border="1"> <tr> <td>NOMI</td> <td>POSTA</td> <td>Q</td> <td>R</td> </tr> </table>	NOMI	POSTA	Q	R
NOMI	POSTA	Q	R			
 TVC BRANDEGGIABILE	 TVC ANTIVANDALI					

Chi chiama il teleportiere
va subito in 1) BIG



Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condominii

Work in progress

Brochure interna



Attribuzione Telecamere

 <p>Piantina posizionamento TVC</p> <p>PLANIMETRIA</p>	AMMINISTRAZIONE ✖	STATI DEGLI IMPIANTI ✖	
	CONDOMINIO ✖		
 <p>TVC contro-campo In- gresso</p> <p>INGRESSO VISTO DALL'INTERNO</p>	 <p>1) BIG</p>		DISPLAY 1 DISPLAY 2 DISPLAY 3 DISPLAY 4
 <p>TVC piastra box</p> <p>1^ SOTTERRANEO BOX</p>			SERVIZIO/FONIA ✖
 <p>TVC piastra box</p> <p>2^ SOTTERRANEO</p>	 <p>TVC base bassa rampa</p> <p>USCITA BOX</p>	 <p>TVC tutta via Aporti</p> <p>TVC BRANDEGGIABILE</p>	 <p>TVC per automatismo antivandali</p> <p>TVC ANTIVANDALI</p>

TIMTEL
"TmTELEIMPIANTI"

Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condomini

Work in progress

Brochure interna



Notizie su l'Amministratore di interfaccia Teleportiere

AMMINISTRAZIONE

CONDOMINIO

STATI DEGLI IMPIANTI

DISPLAY 1
DISPLAY 2
DISPLAY 3
DISPLAY 4

SERVIZIO/FONIA

NOMI POSTA Q R

INGRESSO VISTO DALL'INTERNO

1^ SOTTERRANEO BOX

2^ SOTTERRANEO BOX

USCITA BOX

TVC BRANDEGGIABILE

TVC ANTIVANDALI

Notizie su l'Amministratore

Amministrazione dr. PINCO PALLINI Gianni
via Serenetti 123 - 20125 Milano (11E3)

- * 133 SEGRETERIA TELEFONICA
- * 131 Segretaria tecnica: sig.ra Rosetta
- * 132 Centralinista: sig.na Francesca
- Responsabile tecnico: geom. Pieri
- Affitti: sig.ra Renata (solo pom.)
- * 139 Dottore

Per esempio cliccando * 133 si parla con la segreteria telefonica

 = cliccando

L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA NEL CONDOMINIO

Numero REA: 1682652 - Cod. Fisc. e Part. IVA 0354 75 30 968 - Cap. Soc. Euro 100.000,00

TIMTEL
"TmTELEIMPIANTI"

Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condominii

Work in progress

Brochure interna



Notizie su Il Condominio di interfaccia Teleportiere

AMMINISTRAZIONE [X]

CONDOMINIO [X]

STATI DEGLI IMPIANTI [X]

Notizie su il condominio [X]

Alloggi 23
Negozi 6
Box 11
Cantine 21

* 155 Lavascale Pino Gardioli 0800 1230 lun-ven
* 141 Consigliere 1: dr. Rossi Mario, sc.A 11° p.
* 142 Consigliere 2: dr. Verdi Mario, sc.A 11° p.
* 143 Consigliere 3: dr. Gessi Mario, sc.A 11° p.
* 144 Consigliere 4: dr. Nardi Mario, sc.A 11° p.

DISPLAY 1
DISPLAY 2
DISPLAY 3
DISPLAY 4

SERVIZIO/FONIA [X]

NOMI	POSTA	Q	R

Piantina posizionamento TVC
PLANIMETRIA
TVC contro-campo Ingresso
INGRESSO VISTO DALL'INTERNO
TVC piastra box
1^ SOTTERRANEO BOX
TVC piastra box
2^ SOTTERRANEO BOX
TVC base bassa rampa
USCITA BOX
TVC tutta via Aporti
TVC BRANDEGGIABILE
TVC per automatismo antivandali
TVC ANTIVANDALI

[X] = cliccando

L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA NEL CONDOMINIO

Numero REA: 1682652 - Cod. Fisc. e Part. IVA 0354 75 30 968 - Cap. Soc. Euro 100.000,00

TIMTEL
"TELEIMPIANTI"

Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condomini

Work in progress

Brochure interna



Notizie su Stati allarmi di interfaccia Teleportiere

AMMINISTRAZIONE

CONDOMINIO

STATI DEGLI IMPIANTI

Notizie su stati allarmi

Alarmi in corso:

- ^ Manca tensione ...
- ^ Allarme Faac Tasto 1 (vago)
- ^ Allarme Faac Tasto 2
- ^ Manuale portoncino aperto
- ^ Portoncino aperto
- ^ E/S portoncino aperta

Operazioni richiedibili:

- * Elettroserratura portoncino
- * Cancelli motorizzati
- * E/S 1° sotterraneo
- * E/S 2° sotterraneo
- * Allarme medio
- * Allarme tutto (2)

DISPLAY 1

DISPLAY 2

DISPLAY 3

DISPLAY 4

SERVIZIO/FONIA

NOMI POSTA Q R

Piantina posizionamento TVC

PLANIMETRIA

TVC contro-campo Ingresso

INGRESSO VISTO DALL'INTERNO

TVC piastra box

1^ SOTTERRANEO BOX

TVC piastra box

2^ SOTTERRANEO BOX

TVC base bassa rampa

USCITA BOX

TVC tutta via Aporti

TVC BRANDEGGIABILE

TVC per automatismo antivandali

TVC ANTIVANDALI

 = *cliccando*



Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condomini

Work in progress

Brochure interna



Notizie su Turni Teleportiere di interfaccia Teleportiere

The interface is divided into several sections:

- AMMINISTRAZIONE** (Administration) - Top left, with a close button (X).
- CONDOMINIO** (Condominium) - Middle left, with a close button (X).
- STATI DEGLI IMPIANTI** (Plant Status) - Top right, with a close button (X).
- Notizie su turni teleportiere** (News on teleporter shifts) - Central panel, with a close button (X). Contains a table of operators and functions.
- DISPLAY 1-4** - A vertical list of display options on the right side.
- SERVIZIO/FONIA** (Service/Phone) - A button on the right side, circled in red.
- NOMI POSTA Q R** - A row of buttons at the bottom right.

Table: OPERATORI

OPERATORI	Turni	TLP	BT	CP	LG	SL	TR	XY
1 BLT01 BT	2711	0700-0800	-	OA	1P	-	2A	-
2 CPR01 CP	2711	0800-1300	-	OA	2P	-	2-	-
3 LGL01 LG	2811	0700-0800	-	OA	1P	-	2A	-
4 SLK01 SL	2811	0800-1300	-	OA	2P	-	2-	-
5 TRT01 TR	2911	0700-0800	-	OA	1P	-	2A	-
6	2911	0800-1300	-	OA	2P	-	2-	-

Table: FUNZIONE

FUNZIONE	O	OPERATIVO	P	ACCESO E PRESENTE	-	SPENTO		
1 VICE1	2911	0700-0800	-	OA	1P	-	2A	-
2 VICE2	3011	0800-1300	-	OA	2P	-	2-	-
. NO	3011	0700-0800	-	OA	1P	-	2A	-
	3011	0800-1300	-	OA	2P	-	2-	-

= *cliccando*

TIMTEL
"TELEIMPIANTI"

Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condominii

Work in progress

Brochure interna



Notizie su Famiglie utenti citofoni di interfaccia Teleportiere

The screenshot shows a multi-panel interface. At the top left is a floor plan labeled 'Piantina posizionamento TVC' and 'PLANIMETRIA'. Below it are camera feeds: 'TVC contro-campo Ingresso' showing 'INGRESSO VISTO DALL'INTERNO', 'TVC piastra box' showing '1^ SOTTERRANEO BOX', and another 'TVC piastra box' showing '2^ SOTTERRANEO BOX'. At the bottom are 'TVC base bassa rampa' showing 'USCITA BOX', 'TVC tutta via Aporti' showing 'TVC BRANDEGGIABILE', and 'TVC per automatismo antivandali' showing 'TVC ANTIVANDALI'. On the right, there are panels for 'AMMINISTRAZIONE', 'CONDominio', 'STATI DEGLI IMPIANTI', and 'SERVIZIO/FONIA'. A central panel titled 'Notizie su nomi famiglie' contains a table of family names and their associated codes.

Notizie su nomi famiglie			
38	AYRTON	SX	3
06	BECCARI	DX	5
05	BERNARDI	DX	6
28	BONETTI	SX	8
44	BORGIO	C	2
09	BRAYDA B.	DX	4
22	BRENA	COR	2
11	CARRIERI	DX	3
46	CESARI	C	2
13	CHIARA	DX	2
35	CONFALONIERI	SX	4
42	CORNET	C	3
44	CORTESI	C	3
23	COSMA GIULIO	COR	1
18	CRESPI	COR	3
01	DE MICHELI	DX	8

 = *cliccando*

L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA NEL CONDOMINIO

Numero REA: 1682652 - Cod. Fisc. e Part. IVA 0354 75 30 968 - Cap. Soc. Euro 100.000,00

TIMTEL
"TELEIMPIANTI"

Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condominii

Work in progress

Brochure interna



Notizie su singoli utenti posta di interfaccia Teleportiere

AMMINISTRAZIONE

CONDOMINIO

STATI DEGLI IMPIANTI

Notizie su singoli utenti posta

38	AYRTON CAMILLA	SX	3
38	AYRTON PIERO	SX	3
38	AYRTON RENATO	SX	3
06	BECCARI	DX	5
05	BERNARDI ANNA	DX	6
05	BERNARDI BRUNO	DX	6
05	BERNARDI CARLO	DX	6
05	BERNARDI DARIO	DX	6
28	BONETTI ENZO	SX	8
28	BONETTI FELICE	SX	8
28	BONETTI GAETANA	SX	8
28	BONETTI MARIAROSA	SX	8
44	BORGIO SANDRO	C	2
44	BORGIO TINA	C	2
44	BORGIO UMBERTO	C	2
09	BRAYDA B.	DX	4

DISPLAY 1

DISPLAY 2

DISPLAY 3

DISPLAY 4

SERVIZIO/FONIA

NOM **POSTA** Q R

TVC piastra box

1^ SOTTERRANEO BOX

2^ SOTTERRANEO BOX

USCITA BOX

TVC BRANDEGGIABILE

TVC ANTIVANDALI

 = *cliccando*

L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA NEL CONDOMINIO

Numero REA: 1682652 - Cod. Fisc. e Part. IVA 0354 75 30 968 - Cap. Soc. Euro 100.000,00



Progetto
Econdominium:

BROCHURE 33

CITONET:
TELEPORTIERE
E PROGRAMMI

Servizi
ai condominii

Work in progress

Brochure interna



Commutazione Telecamere di interfaccia Teleportiere

questa

commutazione

X = cliccando